



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1460

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4612 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Buurt CASTILLONNES (47), op 30 km van Bergerac (24) Huis op een eiland, door de rivier de Dropt, 3 slaapkamers, een kleine keuken, eetkamer, woonkamer met open haard, 3 slaapkamers, 2 badkamers kelder. Prachtige bosrijke terrein

100 m² woonop.

4 612 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

107 000 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 100 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°1460 •

Huis campagnestatus exceptionnele gips, waaronder:entree op de begane grond waar een kleine keuken uitgerust laboratorium kasten, 4 gaspitten, oven meerdere kokeneen eetkamer, een woonkamer met openslaande deuren naar het terras, open haard,-een slaapkamer begane grond met badkamer, uitzicht op de rivierBoven: overloop met apart toilet, een badkamer met ligbad apart toilet, 2 slaapkamersCentrale verwarming op gas, dubbele beglazing en schrijnwerkerij in PVCBrak de grond in een berging en een garage workshopBuiten:goed2 houten garagesPark van 4000 m2Onjuiste sanitaire voorzieningenonroerende voorheffing 465 €behuizing belasting € 385

