



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 159

• Huis - Eymet •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 22 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Olie verwarming

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

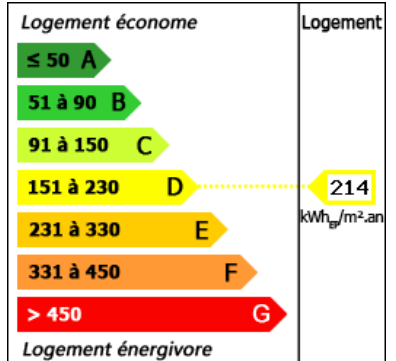
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte



5 minuten van Eymet, mooi huis van 100 m, dicht bij voorzieningen, onlangs gerenoveerd op twee niveaus met een mooie binnenplaats, 3 slaapkamers - centrale verwarming. Om snel te zien!

100 m<sup>2</sup> woonop.

22 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Eymet -

1 Place Gambetta

24500 Eymet

Tel : 05 53 22 53 80

eymet@valadie-immobilier.com

Price fees included

**77 000 €**

Agency fees: 10 % VAT included\*

Price without fees: 70 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°159 •

Het huis bestaat uit: op de begane grond: Een woonkamer met een keuken van 36 m<sup>2</sup>, betegelde vloer - een gang van 6 m met een trap naar de eerste verdieping - een berging van 5,7 m<sup>2</sup> - Een toilet 1,5 m - badkamer (lavabo, bad, kast met cumulus 4,5 m. Boven: Een niveau van 11 m - Een kamer van 16 m<sup>2</sup> met een balkon / terras - Slaapkamer 10,7 m, houten vloer - een slaapkamer 10,7 m, houten vloer. Buiten: Een binnenplaats van 22 m<sup>2</sup> - Centrale verwarming op olie - Sanering van alle riol - Elektriciteit herzien - Dak onlangs gerenoveerd.

