



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1749

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4270 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In de buurt van Villeréal, het ouderlijk huis in steen, park en uitzicht op het platteland.

180 m² woonop.

4 270 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

197 950 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 185 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°1749 •

Familie huis in steen (met verlenging), waaronder :
Op de begane grond : veranda (ca 17 m²), ingerichte open keuken naar eetkamer (45,8m²) met open haard, woonkamer (53 m²) met terras.

Boven : 3 slaapkamers (14,3 ; 14.2 en 11 m²), badkamer (wastafel, bad, w. c en toegang tot de zolder.

Semi souterrain : 2 slaapkamers met en-suite badkamer met douche, hal, w. c en bijkeuken (14 m²).

Vloerverwarming in de woonkamer, hout in de eetkamer en elektrische in de kamers. (mogelijkheid van het aansluiten van de radiator op de cv-ketel)

Sommige afwerking of verbeteringen zijn te verwachten.

Perceel van 4270 m² met uitzicht op het platteland, aan de achterzijde. Kleine houten onderdak.

