



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 176

• Huis - Villeréal •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 507 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Zonder

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Tweede werk

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** 1900

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Een enkele verdiepingen tellende huis om te herstellen van 50 m<sup>2</sup>, de ideale vakantie, een prachtige tuin van 500 m<sup>2</sup> zeldzame plezier in het dorp. Garage.

70 m<sup>2</sup> woonop.

507 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

107 000 €

Agency fees: 7 % VAT included\*

Price without fees: 100 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°176 •

Stenen dorpshuis te herstellen, begane grond entree op het zuiden steeg en tentoonstelling over de ingang tuin op een eetkamer 17 m<sup>2</sup> met een deur raam op de veranda, een keuken 8 m<sup>2</sup> met raam, 1 slaapkamer 8 m<sup>2</sup> met raam, 1 slaapkamer 12m<sup>2</sup> met raam en deur raam, 1 badkamer 4 m<sup>2</sup> met douche en bad, wc, aparte garage, grote tuin in de bouw zone. Een tuin van 594 m<sup>2</sup> op het zuiden, met toegang tot de straat parkeren mogelijkheid

