



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1766

• Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dicht bij winkels en scholen, in het oude dorp huis gerestaureerd, bestaat uit 2 appartementen.

103 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

128 400 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 120 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°1766 •

Huis van het dorp en bestaat uit 2 appartementen :

- studio (gratis) dat beschikt over een keuken/woonkamer (17 m²), een slaapkamer (11,15 m²) grenzend aan een douche (4,11 m²), w. c gescheiden.
- appartement (momenteel verhuurd 480€) bestaande uit : op de begane grond: wasruimte (29 m²) en een cv-ruimte (6,9 m²). Sas en berging (5,5 m²). Heeft de grond : keuken - / woonkamer (26 m²), hal (5,19 m²), 2 slaapkamers (11,74 en 11,8 m²), badkamer met douche (8,49 m²), w. c.

Renovatie : isolatie, loodgieterswerkzaamheden, sanitair, elektriciteit, cv-ketel.

Dubbele beglazing (pvc) in het appartement en hout in de studio)

