Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1826

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 191 m²

Aantal slaapkamers: 1

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Alles in het riool

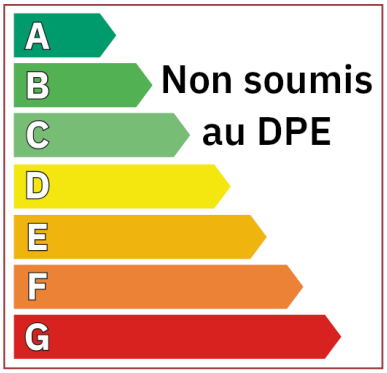
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Gebouw, gebouwd op de wallen van een dorp, met een project van 3 appartementen, een groot werk hersteld.

150 m² woonop.

191 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

60 500 €

Agency fees: 10 % VAT included*
Price without fees: 55 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°1826 •

Het gebouw verdeeld in drie niveaus met twee ingangen

Oorspronkelijk een project van drie appartementen zou leiden tot de totale restauratie van het gebouw. Tot op de dag van een appartement is voltooid.

Ingang op een grote kamer met een pass-through van 106 m2 ongeveer
Het werk begon zijn onderbroken, waardoor de ruimte om de staat van de ruwbouw.



De trap leidt naar de R+1, 50 m2, totale Oppervlakte ca 150 m2 ca . Het was oorspronkelijk een appartement momenteel vervallen.



Zolder met dakraam type velux, groot model.Het frame en deksel zijn vernieuwd. De binnenwanden zijn de links zichtbaar voor het oog (steen) en deels van leem.

Aan de andere kant : Vermelding winkelwagen opening van een grote ruimte van de garage : 115 m2 env, dekvloer, cement, stenen muren, met de bodem uitgegraven in de rotsen. De aanwezigheid van een goed.



Kant trap met houten muur van baksteen, die rondom het trappenhuis.

Boven : een onlangs gerenoveerd Appartement. Grote kamer woonkamer / kitchenette : 29 m2 ongeveer, twee ramen aan de voorzijde, kwaliteit Aluminium/Hout, driedubbele beglazing.
Deel servies, meubilair van hoge en lage, werkplan, wasbak, een lade in steengoed, oven, gas kookplaat, ingebouwde koelkast.



Drie stappen af te bakenen van een half niveau : Kamer doel van de kamer, 19,50 m2 ongeveer, houten vloer / parketvloer, pine, een grote kast, twee wanden links als stenen gesplitst. Geen raam.

Badkamer : ca 8m2, betegelde vloeren, een walk-in moderne douche met massage jet, wastafel rek met plavuizen vloer, TOILET, muren geschilderd op gips, plafond.

Opslagruimte type mezzanine : 12 m2 ongeveer