



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1948

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1344367 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

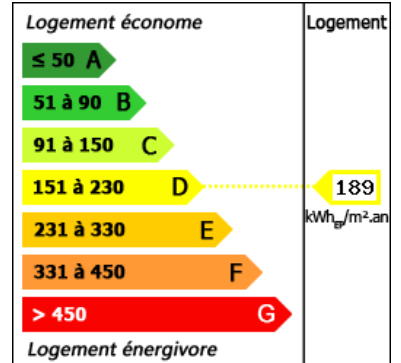
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op een gemeenschappelijk slechts 4 min van het centrum van Sarlat, de rust in écrin van groen, zeer mooi karakter eigenschap van ongeveer 220 m² met zwembad, op meer dan 13 hectare land, de bossen, weiden, truffels,

220 m² woonop.

1 344 367 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

577 500 €

Agency fees: 5 % VAT included*

Price without fees: 550 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°1948 •

Begane grond : Entree, hal van circa 7 m², keuken-eetkamer van 25 m² met een open terras , een veranda 32 m² + , woonkamer van 33 m² met open haard " cantou ", communicerende kamer van 10 m², 1 kamer van 21 m² open op terras en tuin, badkamer van 7.10 m² .

Eerste verdieping : zeer grote kamer van ongeveer 73 m² het maken van office leeszaal, speelzaal of gast...(kamer met vele mogelijkheden), slaapkamer 2 (pass-through)van 14 m², badkamer met douche, slaapkamer 3 (30 m²).

In de kelder en wijnkelder.

Veld van meer dan 13 hectare, waarvan ongeveer 3 afgesloten met een automatische poort. Putten/lente Zwembad 12 x 5,5 liner versterkte(2005). De dekking van de koepel.

Onderdak/onderdak 3 auto ' s

Workshop van 35 m²

