



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 1956

• House - Rochefort •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 8005 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Gas

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** 1970

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Rochefort , een Geval van uitzondering aan een belegger, 42 woningen, waarvan er 37 zijn gerenoveerd en verhuurd. Drie gebouwen niet naast , drie niveaus. de bouw van 1970 in een prive-woning op 8000 m2 grond

70 m<sup>2</sup> woonop.

8 005 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

1 890 000 €

Agency fees: 5 % VAT included\*

Price without fees: 1 800 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°1956 •

Rustige , gemeenschappelijke tuin in het centrum van een eigen woning. Twee gebouwen van 12 appartementen en een gebouw van 18 appartementen, allen identiek zijn, van het type T3 van 70 m<sup>2</sup>

Elk appartement bestaat uit een inkomhal, een keuken , een loggia, een woonkamer , twee slaapkamers en een badkamer met douche , aparte WC. Een balkon, een garage , een kelder, een droogrek, waslijn, aan de buitenzijde, aan de achterkant van de gebouwen

Verwarming

Alles in het riool

