



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2060

• Huis - Villeréal •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 685 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Een vrij recente woning van het type perigord in het centrum van het dorp met voorzieningen. Tuin rondom het huis en een dubbele garage.

80 m² woonop.

685 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

197 950 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 185 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°2060 •

Een nieuw huis met verdieping bestaande uit :

- een ingang van 5,6 m² ongeveer, betegelde vloeren,
- een keuken van 14,7 m² verzenden niet-uitgeruste keuken, een spoelbak, betegelde vloer, 2 ramen
- een woonkamer van 24 m² env met open haard met insert, betegelde vloer, een deur-raam naar het terras, zuid-gevel.
- een gang van de distributie van 4,3 m² ongeveer
- een aparte wc
- 2 slaapkamers van 9,7 en 10.9 m² ongeveer, houten vloer / parketvloer zwevend op de grond,
- een badkamer van 3,2 m² ca met een wastafel, een douche en een bidet, tegels en aardewerk.
- een wasruimte van ongeveer 4 m² met een deur naar buiten.

Elektrische verwarming en schoorsteen met invoegen.
Houten schrijnwerk met dubbele beglazing en houten luiken.

Sanitaire voorzieningen door aangesloten op de riolering.

- Dubbele garage van 40 m² met ca houten poort.
- tuin rondom,
- twee putten,
- barbecue.

