



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 217

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Elektrisch

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

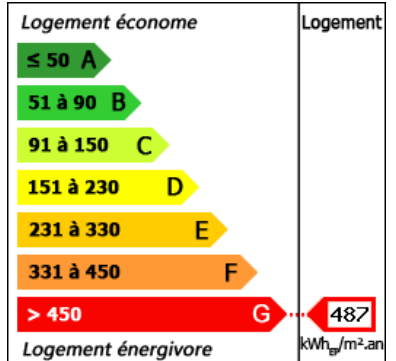
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** Niet op de hoogte



Een dorps huis in het hart van de Bastide van Castillonnès. Goede mogelijkheden voor een verhuur investering. keuken, eetkamer/woonkamer, 2 slaapkamers en badkamer. Een waterput.

60 m<sup>2</sup> woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

49 500 €

Agency fees: 10 % VAT included\*

Price without fees: 45 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°217 •

Stenen huis in het Dorpje van castillonnès, op twee niveaus :

Op het begaande grond

- Een ingang met een gang, houten vloer, toegangsdeur naar de kelder, die onder het huis is, een houten trap leidt naar boven,
- Een woonkamer van ong. 35 m<sup>2</sup>. met twee open haarden en een keuken met een wastafel een enkel glas raam, een deur raam, tegelvloer.

Boven:

- Een gang van ong. 3 m<sup>2</sup>. gerflex bedekt met parket,
- Een slaapkamer van ong. 12,7 m<sup>2</sup> met twee raam deuren.
- Een slaapkamer van ong. 14,40 m<sup>2</sup>. met balkon
- Een badkamer wastafel douche en wc van ong. 4m<sup>2</sup> na een van de twee slaapkamer.

Elektrische verwarming, PVC dubbele beglazing.

