



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 218

• Niet-bouwbaar land - Castillonès •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

### Onderhouden :

- **Drinkbaar water** : Niet op de hoogte
- **Elektriciteit** : Niet op de hoogte

**Stedenbouwkundig attest**: Niet op de hoogte

**Afvoersysteem**: Niet op de hoogte

**Onroerend goed belasting**: Niet op de hoogte

Uitzonderlijk, 5 min van Castillonès, een meer van 2500 m<sup>2</sup>, omringd door heggen en struiken met een mobiele-home van 30 m<sup>2</sup>

18 800 m<sup>2</sup>  
Land

- Villeréal -  
17 place de la Halle  
47210 Villeréal  
Tel : 05 53 36 08 27  
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

**25 500 €**

Agency fees: 10,9 % VAT included\*

Price without fees: 23 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°218 •

Een doodlopend pad met een einde toegangspoort vormen een kleine behuizing op het land met een meer van 2500 m<sup>2</sup>, omringd door struiken en heggen, een stacaravan van 30 m<sup>2</sup> met een terras hout bestaande uit een woonkamer met een aanrecht douche en toilet, een kamer met een hal kast, kleine kamer; Deze stacaravan is is gehuisvest in een schuur die het onderwerp van een bouwvergunning voor 65 m<sup>2</sup> met een traditionele dak met gelegd op platen vezelcement dakpannen was, polen zijn houten blokken op cement en de stenen vloer van 11m x 7m.

