Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2416

• Huis - Monflanquin •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 10 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

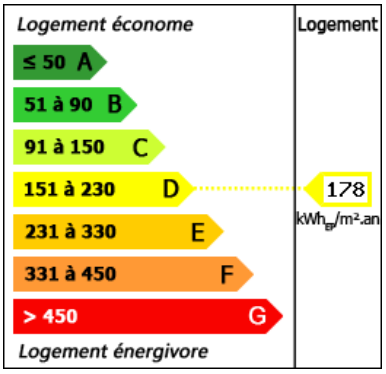
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 1257



In het hart van een middeleeuwse versterkte stad, huis van steen, dorp, renovatie van kwaliteit. 90 m2 oppervlakte bewoonbaar gedrenkte verlichting met dakterras en balkon. Fantastische pied a terre of vakantiehuis

90 m² woonop.

10 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

159 950 €

Agency fees: 6,7 % VAT included*
Price without fees: 149 950 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°2416 •

Huis van steen, dorp, in het hart van een middeleeuwse vestingstad.

Bewoonbare Oppervlakte van 90m2 op 3 verdiepingen met dakterras van 10m2 en een balkon

3 slaapkamers en 2 badkamer, 3 WC ' s.

Op de begane grond :
Verblijf van 25,80 m2 met balkenplafond en betegelde vloeren. Een mooie trap gemaakt door een lokale ambachtsman die het verdienen de 3 niveaus, release 3,96m2, badkamer 5,8m2) met bad/douche en wastafel , deel wasruimte. Hal en slaapkamer 1 van 12,10m2) met toegang tot een onafhankelijke derde. Aparte WC van 1,80m2.

1 ste verdieping : aparte WC. Slaapkamer 2 van 10m2 met houten vloeren
Keuken uitgerust met nieuwe 15,21m2 met inbouwapparatuur, nieuwe eethoek - bay glazen met automatische rolluiken deuren naar het dakterras van 10m2, WC van 2m2.

Tegels vloeren
2 e verdieping : Slaapkamer 3, 10,31 m2 met een balkon en een badkamer grenst aan 3,29m2 met douche, WC en wastafel

Huis in perfecte staat. Ideaal gelegen om te genieten van de vele restaurants, markten en feesten, biedt dit mooie dorp.

Ten zuiden van Bergerac, 40 minuten van de Luchthaven in het hart van het land van de Bastides









