

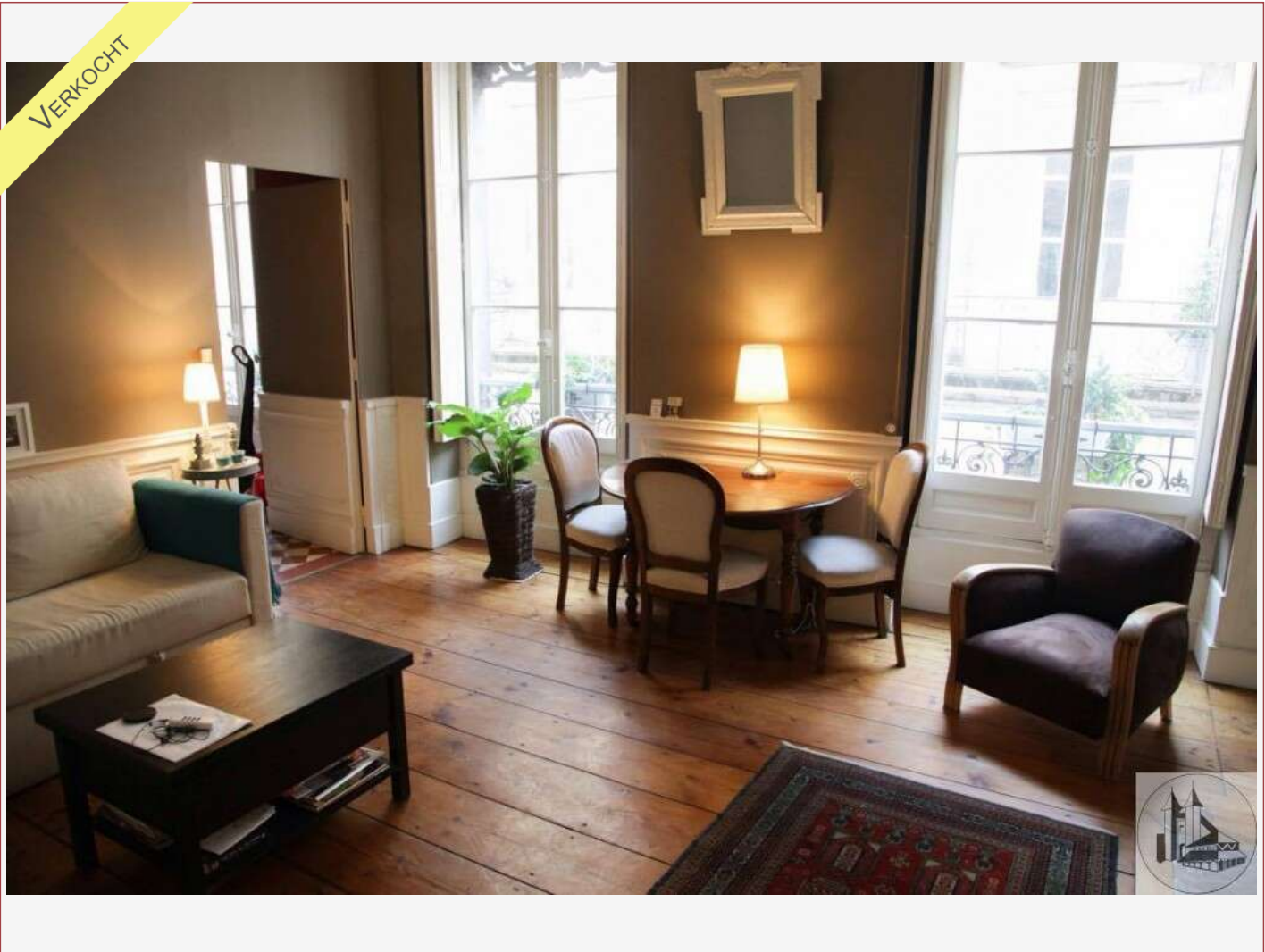


Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2419

• House - Bordeaux (Victor Hugo - St Paul) •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 1

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In het hart van de wijk Saint Paul, appartement type 2 volledig gerenoveerd en heeft nog steeds de voordelen van het oude.

50 m² Carrez woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Bordeaux -
10 rue parlement St Catherine
33000 Bordeaux
Tel : 05 56 44 16 62
bordeaux@valadie-immobilier.com

Price fees included
325 000 €

Agency fees: 3,2 % VAT included*
Price without fees: 315 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°2419 •

Gelegen op de 1e verdieping van een stenen gebouw uit de Achttiende eeuw, dit appartement van 50 m² vol charme, het oversteken van functionele en bestaat uit een entree met een gang die leidt naar een slaapkamer met kast en periode-venster, een badkamer, een apart toilet en een woonkamer met een open haard die werkt en een keuken semi-open, volledig ingerichte keuken die op de straat, doorboord door grote ramen.

Op een steenworp afstand van alle voorzieningen en trams, ZELDZAAM product!!!

Klein appartementencomplex van 4 loten kosten 50€/maand.

Inkomen AIRBNB 2015 : 24912€

Inkomen AIRBNB 2016: 23562€

Huur mogelijk : 850 € Excl. Kosten

