



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2487

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1500 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1948

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Minder dan tien minuten. van Castillonnès en zijn winkels, huis van 123 m² bewoonbare, met zeer mooi uitzicht op het omliggende platteland, tuin rondom en een grote werkplaats.

123 m² woonop.

1 500 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

66 000 €

Agency fees: 10 % VAT included*

Price without fees: 60 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°2487 •

Een huis gebruikt als woning met het land verbonden en vrijstaande, bestaande uit :

Op de begane grond:

- toegang tot het gebruik van de bijkeuken (8m²)
- w. c onafhankelijk
- keuken met open haard (12m²)
- lichte eetkamer (20,4m²)
- woonkamer met open haard en gesloten haard (27m²)
- badkamer met douche (1,9m²)
- houten trap naar de eerste verdieping
- garage met toegang tot de kelder.

Heeft de vloer :

- gang waar de slaapkamers (2,3m²)
- slaapkamer 1 aan de onderkant van de gang (16,8m²)
- 2 slaapkamer, geschikt voor een bureau, toegang tot andere ruimten met deze kamer (12,9m²)
- slaapkamer 3, blauw (8,3m²)
- slaapkamer 4 oranje (8,8m²)
- dressing (5m²)

Buiten :

- Workshop van circa 95m².

Diversen :

- Enkele beglazing
- Omkeerbare airconditioning op de begane grond, naast de twee open haarden, maar geen centrale verwarming.

