Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 252

• Huis - Cancon •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3.07 ha

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

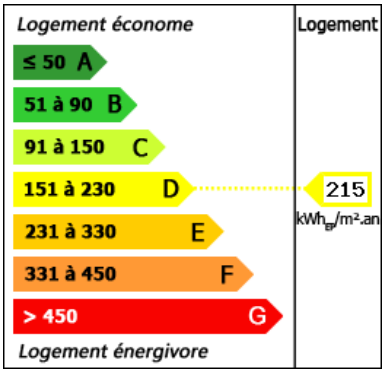
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1950



Mooie set in de 19de eeuw steen op een perceel van 3,8 ha in de buurt van Monbahus waaronder een woonhuis van 210m2 met 5 slaapkamers en twee stenen schuren van 200 en 300m2 te herstellen

210 m² woonop.

30 700 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

299 000 €

Agency fees: 6,8 % VAT included*
Price without fees: 280 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°252 •

19e eeuws pand op een perceel van 3,8 ha tussen Monbahus en St Pastour bestaande uit:- Een hoofdgebouw van 210 m2 met balkenplafond en een kelder onder driekwart van het huis (83m2). Twee grote terrassen met trappen.- Entree vanaf het terras in een grote woonkamer van 52,8 m2 met open haard en een open keuken, een kantoor 19,8 m2 en een hal die leidt naar twee slaapkamers van 16m2 ongeveer. , Een badkamer met douche 9m2, een apart toilet en een wasruimte met nieuwe ketel.- On the Floor: een distributie gang met 12m2 hal met bergkast leidt tot drie slaapkamers (20m2, 18m2 en 12,8 m2) en een deel van de zolder is misbruikt.Bijgebouwen: Schuur 300m2 in zeer goede staat (stallen voor paarden)Bakhuis met duif-200m2 (niet rond), binnenplaats, traditionele schuur.Gesoleerd dak traditionele houten schrijnwerkolie cv-ketel, glaswol isolatieDe: Stel in gerenoveerde daken en structuren, putten, pompen onder water weide natuurlijke omgeving, 2 ha chneraie, kersen, boomgaarden en een prachtig park







