



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2544

• Huis - Castillonnès •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 1200 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Olie verwarming

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

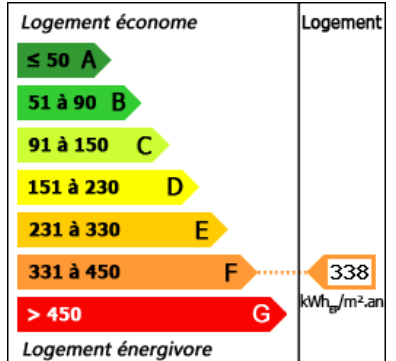
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** 1970



Mooie vrijstaande bungalow, met alle comfort te midden van een tuin geplant en onderhouden. Aansluiting op riolering. Centrale verwarming. Wells. Mooie omgeving, goed dak. Dubbele beglazing.

110 m<sup>2</sup> woonop.

1 200 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

117 700 €

Agency fees: 7 % VAT included\*

Price without fees: 110 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°2544 •

De veranda 15m<sup>2</sup> ca. fungeert als een ingang, dubbele beglazing schuifvleugel geplaatst op een gemetselde muur, tegelvloer. Ca. 25m<sup>2</sup> woonkamer, geschilderde muren, inbouwkast, centrale verwarming radiator met thermostatische kraan. Ca. 12m<sup>2</sup> kantoor, muurschildering, dubbel glas raam, tegelvloer, centrale verwarming radiator met thermostatische kraan. Inbouwkasten 14m<sup>2</sup> keuken, centrale verwarming radiator met thermostaatkraan, muurschildering, werkblad, dubbele spoelbak, beschilderde tegels. Klaring en hal ca. 13m<sup>2</sup>, oude water ca. 2m<sup>2</sup> kamer. Drie kamers van 11m<sup>2</sup> ca, ca 12 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup>. Kast, betegelde vloer, ramen met dubbele beglazing. Badkamer van 5,5 m<sup>2</sup>. Ligbad, wastafel, bidet, betegelde vloer-en wandtegels. Garage 17,5 m<sup>2</sup> ca. - ca. 15m<sup>2</sup> Ketel met boiler en tank merk Chape fioul. So cement. Het dienen van de zolder van 30 m<sup>2</sup> schaal. Dak in goede staat, bedek Romaanse tegel.

