



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2593

• House - Bordeaux (Saint Bruno) •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 0

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Gas

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

In het centrum van Bordeaux ruime appartement type 1 voor verkoop.

38 m<sup>2</sup> woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Bordeaux -

10 rue parlement St Catherine

33000 Bordeaux

Tel : 05 56 44 16 62

bordeaux@valadie-immobilier.com

Price fees included

**149 000 €**

Agency fees: 8 % VAT included\*

Price without fees: 137 963 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°2593 •

Grote T1 van 38 m2 op de begane grond met kelder in een klein gebouw van steen in een one-way street in het hart van Bordeaux. Het bestaat uit een grote woonkamer met ramen die zijn voorzien van dubbele beglazing, blootgesteld west, een aparte keuken en een badkamer. Een Tram, een gastheer van de politie en het paleis van justitie, een 5-minuten lopen.

