



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 26

• Huis - Issigeac •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 54507 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Olie verwarming

**Afvoersysteem:** Septic tank

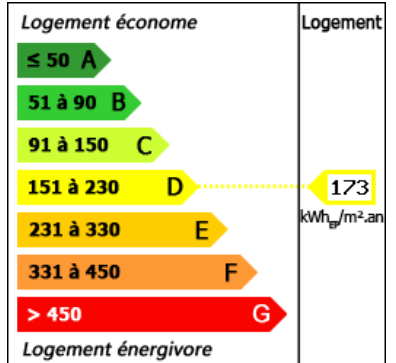
**Zwembad:** Ja

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** Niet op de hoogte



Perigord op het platteland aan het einde van een pad tussen Villereal en Issigeac. Een bewoonbare oppervlakte van 160 m<sup>2</sup> met 3 slaapkamers en 2 badkamers. Land van 4,65 hectare met een zwembad.

160 m<sup>2</sup> woonop.

54 507 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Villereal -

17 place de la Halle

47210 Villereal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price

279 950 €

The agency fees are entirely at the cost of the seller



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°26 •

Een stenen huis bestaande uit: Op het gelijkvloers:- Een vermelding op een keuken / eetkamer van 25 m<sup>2</sup>, ingerichte keuken, vloer tegelvloer, terras deur raam.- Een boiler room / kelder met olie ketel en een tank (15 m<sup>2</sup> ong.)- Een woonkamer van 40 m<sup>2</sup>. met een open haard en openslaande deuren naar het terras,- Een kamer van 20 m<sup>2</sup>, betegelde vloer tegelvloer Type- Een badkamer van 8 m<sup>2</sup>. (Bad, wastafel, douche)- Een badkamer van 6 m<sup>2</sup>. (Douche, wastafel en bidet)- Onafhankelijke toilet. Boven: een landing serveren 2 kamers met zolder van ca. 16 m<sup>2</sup>. hond raam zitten. Een terras op het zuiden en een 10mx5m zwembad met chloor. Een stenen rune. Mooie land van 4.65 hectare. rond het huis.

