Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2674 • Huis - Lauzun •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 13490 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

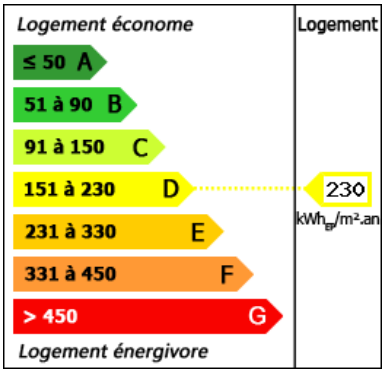
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op minder dan 5 minuten van een dorp, in een rustige en landelijke, grote en prachtig stenen landhuis, vol van karakter, met garage, kelder en zolder.

162 m² woonop.

13 490 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

243 800 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 230 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°2674 •

Stenen huis met karakter, van 1820, bestaande uit : een item door een duiventil met een entree, hal, lichte (13,28 m2), een trap naar een kamer die als kantoor/ schilderen studio, en een tweede verdieping met een tweede kantoor. Sinds deze tweede kantoor : toegang tot de zolder.

Op de begane grond : Woonkamer (55 m2) met open haard/insert, open naar een keuken, een woonkamer van ongeveer 25,8 m2 (of op kantoor) met een marmeren open haard, een kamer van ongeveer 12,2 m2 (in een rij) met een wastafel, een gang van distributie (8,50 m2) waar de 3 slaapkamers (12,9 m2 11,6 m2 10,5 m2), een w. c onafhankelijk, een badkamer (7,5 m2) met dubbele wastafel, ligbad en wastafel.

Achter de keuken : een wijn kelder (3,9m2) met toegang tot de zolder en de toegang tot de kelder (56 m2).

N. B : De elektriciteitsmeter van het huis is op dit moment op een afhankelijkheid in de buurt. De koper zal moeten doen om te verplaatsen en te installeren op het perceel van de woning (schatting)

Een garage/voortent/bucher, een goed.





Or





