



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2727

• Huis - Villeréal •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 681 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dicht bij winkels, single-verdiepingen tellend huis, gebouwd in de jaren 1960 en 1970, met garage en tuin.

70 m² woonop.

681 m²

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

93 500 €

Agency fees: 10 % VAT included*

Price without fees: 85 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°2727 •

Single-verdiepingen tellend huis, gebouwd in de jaren 1960 en 1970, waaronder :

- een hal en distributie van 6,7 m², vloer tegels honingraat vloer.
- een woonkamer met 16,9 m² met een open haard hoek met open haard, vloer-tot-vloer en deur-venster op de tuin.
- een keuken van 11 m², vloer tegels honingraat vloer, een open haard hoek uitgerust met een insert.
- een achterkeuken van 7,2 m² ongeveer.
- een badkamer van 5 m² met bad, bidet, wastafel, 2 ramen.
- een w. c onafhankelijk van 2,5 m².
- een slaapkamer van 10,7 m², houten vloer, vaste kast.
- een slaapkamer van 10,6 m², vloer-tot-vloer, deur-raam met uitzicht op de tuin en een kast.
- een garage van 17.2 m², bereikbaar vanuit de bijkeuken, een houten schuifdeur op het spoor. Een vlizotrap geeft toegang tot de zolder.
- De zolder van 35 m² met een venster. Vloer betonnen vloer ourdis. Hoogte onder faitage van 2,45 m ongeveer. De meubelmakers zijn houten eenvoudige beglazing. Elektrische verwarming.

Omheinde tuin.

