



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2908

• Huis - Eymet •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3455 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Huis op het platteland in de buurt van de bastide stad Van Eymet, tuin van ongeveer 3400 m².
rustige omgeving.

130 m² woonop.

3 455 m²

Niet-bindend document

Christine Martin

Agent commercial

Tel : 06 84 71 45 28

<https://valadie-immobilier.com>

christine.m@valadie-immobilier.com

Price fees included

203 300 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 190 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°2908 •

Het huis opent haar deuren op een prachtige woonkamer, woon - /eetkamer met houten balken, open haard en vloer tegels.

In de volgende, een keuken, een lichte en een aangrenzende berging. En vervolgens een lobby, een grote slaapkamer en een badkamer.

Boven : een adres, met een "ontbijt hoekje", een zeer mooie slaapkamer en een tweede badkamer.

Een grote, verbouwde zolder, momenteel in de kledkamer, maar ook met de mogelijkheid van het doen van 2 of 3 slaapkamers.

Er zijn ook zolder ruimtes bieden de mogelijkheid van een verlenging.

De tuin van ongeveer 3400 m2 en is omheind, er is ook een kleine patio met een brood oven, stenen gootsteen.

Een rustige plek waar het leven goed is.

