



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3018

• Huis - Fumel •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 13604 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Hout

**Afvoersysteem:** Septic tank

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Watermolen met bijgebouwen in steen.

150 m<sup>2</sup> woonop.

13 604 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

135 000 €

Agency fees: 8 % VAT included\*

Price without fees: 125 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°3018 •

Een woning van het type watermolen met een woonkamer/keuken/eetkamer, trap naar eerste verdieping, overloop, 2 slaapkamers, een badkamer, een aparte wc, een verblijf. Mogelijkheid van het maken van een mezzanine. Terras op de eerste verdieping. Een stenen gebouwtje op twee niveaus. Een moe, stream van elke zijde van het huis.

