



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3096

• Huis - Issigeac •

VERKOCHT



GEDETAILEERDE KENMERKEN

Terrein: 680 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Pas de fosse ou obselète

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Ruwbouw

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Mooi huis van steen dorp te renoveren met uitzicht op de Tuin . In de buurt van Issigeac - ten Zuiden van Bergerac

152 m² woonop.

680 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

49 600 €

Agency fees: 10,2 % VAT included*

Price without fees: 45 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°3096 •

Gelegen in een gehucht -stenen Huis van een woonoppervlakte van circa 150 m², met een binnenplaats, bijgebouw en tuin grenzend aan

Het huis heeft op de begane grond : een hal en een keuken van 16m² ca-betonnen Vloer naast - Woonkamer van 22m² - betonnen plaat op de grond.

Uit de keuken een houten trap leidt naar de eerste verdieping en 2 slaapkamers van 14m² en de andere van 25 m² ca Vloeren - Korting van 6,50m².

Schuur : Kamer van 8m² met douche en TOILET en eenvoudig. 2 de kamer van 23m²-

Bovenste verdieping / Zolder van 32m²-
- Te Renoveren.

Het hof en de tuin van 680m²

