



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3224

• Huis - Villeréal •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3690 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

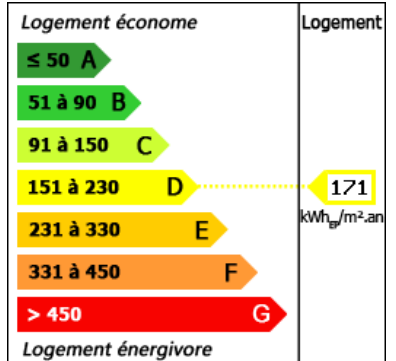
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



In een rustige, landelijke omgeving en een niet-geïsoleerd, en op 2 min van de winkels, oude huis, gerenoveerd voor woon-walk-in, en profiteert van een prachtig bosrijk park met een zwembad.

184 m² woonop.

3 690 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

295 000 €

Agency fees: 6 % VAT included*

Price without fees: 278 300 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°3224 •

Oud huis gerenoveerd met inbegrip van :

Op de begane grond : ingerichte keuken van 23,72 m² (spiegel, gaskookplaat, afzuigkap, elektrische oven, eetkamer / woonkamer (44,54 m²) met stenen open haard en houtkachel, 2 slaapkamers (16,11 en 16,3 m²) met vaste kast, een hal, een badkamer (6,71 m²) met wastafel, bidet en douche, een w. c onafhankelijke, douche met wastafel, een wasserette/berging (21 m²).

Boven : mezzanine van 21,45 m² (om te worden gebruikt als een 4e slaapkamer), slaapkamer (16,92 m²) met vaste kast, badkamer (16,9 m²) met vaste kast (wastafel, bad, bidet en w. c)

Dubbele beglazing. Elektrische verwarming. Waterontharder.

Garage (48,47 m²). Workshop (33,76 m²).
Onderdak met overdekt terras en barbecue.

Mooie, parkachtige tuin met zout zwembad (9m x 4,6 m).

