Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3391 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 60 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

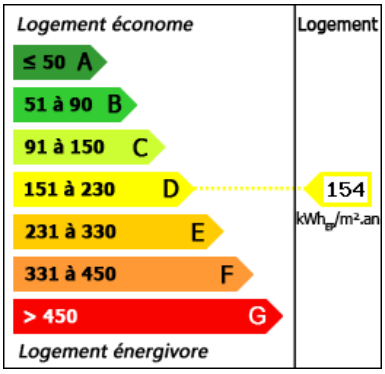
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Een dorp huis met kleine tuin en grote garage. Een bewoonbare oppervlakte van 110 m2 ongeveer met 4 kamers, meubelmakers dubbele beglazing en centrale verwarming.

110 m² woonop.

60 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

139 100 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 130 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°3391 •

Een dorpshuis op twee niveaus, bestaande uit :
Op de begane grond :
- Een hal (13 m2) met een trap waar op de eerste verdieping, betegelde vloeren,
- een woonkamer (19,8 m2) met een open haard uitgerust met een insert, betegelde vloer, deur-raam naar het terras en de tuin
- een eenvoudige keuken (12.3 m2) met afzuigkap, kookplaat en gootsteen, met een raam met deur naar het terras en de tuin,
- een douche (2.3 m2) met douche en wc, tegels vloeren
- een garage (circa 31 m2), een verdieping ourdis en betonnen vloer.

Heeft de vloer :
- een overloop / gang (6,7 m2)met vaste kast en tegel vloer,
- 4 slaapkamers (14,4 ; 12 ; en 11,7 11,5 m2) met parketvloer, waarvan 3 hebben een uitgang die uitkomt op een balkon,
- een badkamer (5 m2) met wastafel, douche, tegels, faience, op de muren en VMC
- een aparte wc (1,6 m2)

Houten schrijnwerk met dubbele beglazing.
- Centrale verwarming op stookolie
- Muren bekleed en geïsoleerde wand-gipsblokken.
- Sanitaire voorzieningen door aangesloten op de riolering.

Een tuin en een terras aan de buitenzijde









