Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3413 • Huis - Villeréal •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4990 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

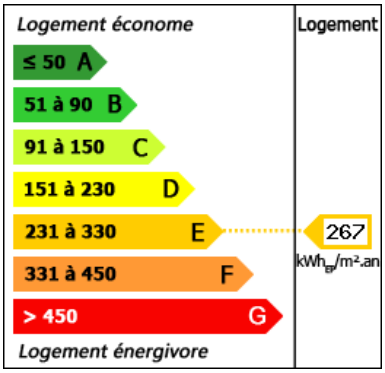
Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Een huis gebouwd in 1992 met een verdieping in een rustige omgeving, maar niet afgelegen. Ideaal voor een gezin. Grote kelder met garage en grond met boomgaard 4990 m2 ongeveer

125 m² woonop.

4 990 m²

Niet-bindend document

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

160 500 €

Agency fees: 7 % VAT included*
Price without fees: 150 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°3413 •

Een huis dat gebouwd is in 1992-1993 op kelder, half steen en half in de parpains, bestaande uit :
- Een veranda van 19,3 m2 ongeveer, betegelde vloeren en een erker en dubbele beglazing.
- Een ingang van 7,5 m2 env muur met meterkast, betegelde vloer,
- Een keuken van 16 m2 ca met betegelde vloer en uitgerust met kasten, een gaskookplaat, een oven, een vaatwasser, een spoelbak. Een deur-venster openen naar de veranda.
- Een woonkamer van 22 m2 env met open haard met insert, betegelde vloeren en een deur venster op een balkon.
- een aparte wc 2 m2 ongeveer
- een badkamer van 7,6 m2 ca met tegels, faience, op de muren en een ligbad, een wastafel en een bidet.
- Een kamer van 11,5 m2 ongeveer, houten vloer
- Een kamer van 13,5 m2 ca verdiepingen.
- Een kamer van 16,5 m2 ca verdiepingen.

Een kelder van 120 m2 ca onder de gehele oppervlakte van het huis, verdeeld in verschillende kamers, waaronder een garage met een deur, een pantry, een kelder, een werkplaats en opslagruimte.

Houten schrijnwerk met dubbele beglazing en houten luiken vliegen. De ramen zijn uitgerust met horren.
Elektrische verwarming en plaats in de woonkamer.
Sanitaire voorzieningen door de septic tank niet-conform (om opnieuw de secundaire behandeling).
De Productie van warm water door elektrische cumulus.
De zolder is toegankelijk en geïsoleerd met glaswol en stirodure.

Buiten :
Tu







