



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 351

• Huis - Lauzun •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 1325 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 1

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Elektrisch

**Afvoersysteem:** Septic tank

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** 1800

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Gerestaureerde authentieke Perigourdine huis 8 min van Castillonnes af van steen en colombage, veel charme ideaal voor vakantie. Terrein van ong. 1.325 m<sup>2</sup>. Vrij uitzicht.

60 m<sup>2</sup> woonop.

1 325 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Castillonnes -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnes

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

137 800 €

Agency fees: 6 % VAT included\*

Price without fees: 130 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°351 •

Charmante stenen huis van ong. 60 m<sup>2</sup> met keuken met een oude broodoven, woonkamer met open haard, oude tegelvloer, houten ladder leidt naar een slaapkamer met balkenplafond. Een badkamer met toilet. Een kelder onder het huis met een ruimte voor de boiler. Land rondom het huis van ong. 1325 m<sup>2</sup> met bomen.

