



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3532

• Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 0 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 1200

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Charmante middeleeuwse huis in steen en vakwerk, gelegen in het hart van het historische dorp en dynamisch. 15 minuten van Bergerac. Perfecte pied a terre

70 m² woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

104 000 €

Agency fees: 9,5 % VAT included*

Price without fees: 95 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°3532 •

Het huis is gelegen in het hart van een dorp met alle winkels op loopafstand.

Bestaat op het gelijkvloers een inkomhal met houten trap naar de eerste verdieping.

Eetkamer / Woonkamer van 27m² met open ingerichte keuken. Wc -2m² - Tegel vloer.

1 Vloer – Level - 5,50m².

Slaapkamer 1 13,35m² met douche dan een 6,50m² met douche, TOILET en wastafel.

Slaapkamer 2 van 14,50m². Parket vloeren, oude vloer.

Balken en stenen muren

Dubbele beglazing. Centrale verwarming op olie gestookte

