



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3599

• Huis - Villeréal •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 1249 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 1

**Type verwarming:** Gas

**Afvoersysteem:** Septic tank

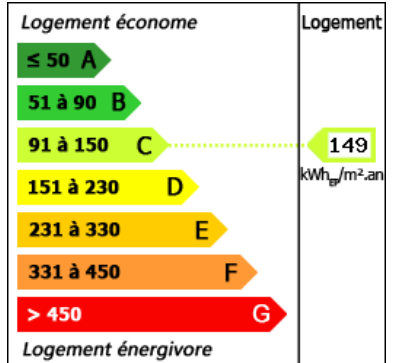
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** 1450



Oude pastorie van de 15e eeuw in het zuiden van de Perigord van 210m<sup>2</sup> gerestaureerd met zorg en smaak! Mooie kamers en tuin van 1249 m<sup>2</sup> env. Alleen 10 minuten van voorzieningen - prachtig familiehuus of vakantie huus !!

210 m<sup>2</sup> woonop.

1 249 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

224 500 €

Agency fees: 6,9 % VAT included\*

Price without fees: 210 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°3599 •

Oude pastorie van de 15e eeuw van 200m2 gerestaureerd met zorg en smaak bestaande uit: woonkamer, een wijn kelder, keuken, boiler kamer met een douche kamer. Boven verdieping : een slaapkamer met open haard, badkamer met toilet en kleedkamer ensuite, een twee slaapkamer II met schoorsteen en kamer in voortzetting tot afwerking, badkamer met schoorsteen, douche en toilet, kamer III. Centrale verwarming op gas. Terrace. Tuin van ongeveer 1249 m2 met waterput.

