



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3722

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 9080 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Hout + Elektrisch

**Afvoersysteem:** Septic tank

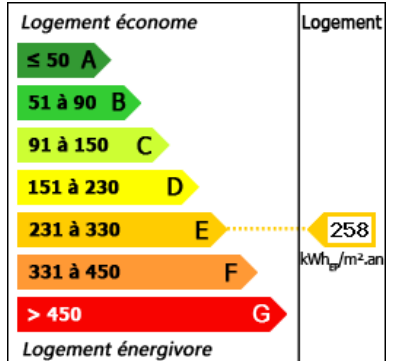
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** 1982



7 min ten Zuiden van Sarlat, in een charmante omgeving, mooie single-verdiepingen tellend huis van 3 slaapkamers, een woonkamer van 36 m<sup>2</sup> met open haard, keuken, veranda, garage, mooie land van 4000 m<sup>2</sup> aan

96 m<sup>2</sup> woonop.

9 080 m<sup>2</sup>

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

180 830 €

Agency fees: 7 % VAT included\*

Price without fees: 169 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°3722 •

Ingang van 5 m2 met meterkast, woonkamer eetkamer van 35 m2 met open haard , een veranda van 16 m2 met ingerichte keuken en ruimte maaltijd , 3 kamers van 10 m2 , een badkamer van 5,5 m2, WC 3 m2, en de klaring van 4 m2.

Aangebouwde Garage 21 m2, geïsoleerd, voorzien van water, Elektriciteit en een venster het bieden van de mogelijkheid van een aanvullend stuk .

Beschutting van de tuin type chalet van 12 m2 .

Verwarming hout en Elektrisch  
Sanitaire voorzieningen voldoen .

