



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3787

• Huis - Villeréal •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 80 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 0

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Zonder

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Ruwbouw

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Zeldzaam, In het centrum van Villeréal, dorp alle handel en service, op 30 min van Bergerac, Villeneuve sur lot stenen huis te renoveren, bruikbaar op 3 niveaus met tuin. Restauratie project van een architect.

280 m<sup>2</sup> woonop.

80 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

66 000 €

Agency fees: 10 % VAT included\*

Price without fees: 60 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°3787 •

In het centrum van het dorp met zeldzame geval ,  
eigendom van transversal , met twee gevels op straat  
Woning huis in steen op twee niveaus tijdens de  
renovatie van 150 m<sup>2</sup> ongeveer, wordt op de begane  
grond een grote kamer op de 1e verdieping is er een  
koffie-betonnen vloer , 2 de verdieping, een lade vloer  
beton mogelijkheid van de ontwikkeling van 3 of 4  
slaapkamers.

Tuin van 200 m<sup>2</sup>

Elektrische meter.

water meter

aansluiting op de riolering

Een restauratie project werd opgericht en ontworpen  
door een architect, een plan te verstrekken.

