



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3794

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 379 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Gaz de ville chaudière de 2018

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Op 500 meter van het centrum van de stad, gezellige huis met tuin en een mooi terras ,
4 slaapkamers, waaronder een walk-in met erker op terras en badkamer,

110 m² woonop.

379 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

197 950 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 185 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°3794 •

Begane grond:

Vermelding 4.65 m² met meterkast, Wc 4 m² met wastafel, woonkamer van circa 45 m² met zithoek, eetkamer en keuken, toegang naar het terras, loop-through-2 dubbele glazen deuren, 1 slaapkamer van 23 m² met douche, toegang tot terras met erker, bijkeuken/stookruimte 2,35 m², goedkeuring 4.25 m².

Boven : slaapkamer 2 (West) van 10,5 m², slaapkamer 3 (Oost) van 10,5 m², slaapkamer van 3/Kleedkamer 9 m², een badkamer van 5,5 m² met TOILET.

Stad, verwarming op Gas

Dubbele beglazing, gedeeltelijk

Onderdeel Elektrisch Gedeelte

Alles in Het riool

