



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3994

• Huis - Castillonnès •

VERKOCHT



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 597 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Olie verwarming

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dorpshuis te vernieuwen, de mogelijkheid om alles te voet, 3 slaapkamers, tuin, garage, goed

100 m<sup>2</sup> woonop.

597 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

66 000 €

Agency fees: 10 % VAT included\*

Price without fees: 60 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°3994 •

Begane grond: entree via een veranda van 8m2, een distributie-hal, een badkamer van 6 m2 met bad, bidet, wastafel, apart toilet, een zomer keuken van 12 m2 met wastafel, aanrecht, kasten, toegang naar buiten. Op de begane grond: entree, woonkamer van 16 m2 met parketvloer, open haard, een keuken van 14 m2 (kookplaat, afzuigkap) slaapkamer 1 van 16 m2 met douchebak slaapkamer 2 van 16 m2. Vloer onder dak: palier avec ontwikkelen en zolder toegang Kamer 3 12m2, Individuele garage twee auto's Een goed Terrein 597 m2 Stookolie Dubbel glas pvc Riolering

