Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4108 • Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2500 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: clim réversible

Afvoersysteem: Septic tank

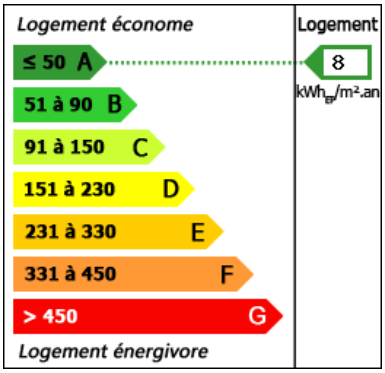
Zwembad: Ja

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Neen

Built: 2009



Tussen ISSIGEAC en CASTILLONNES , Huis atypische 10-jaar-oude , 138 m2 bewoonbare , zeer verzorgde inrichting, het uitzicht van het platteland, de charme en de rust op 2500 m2 grond

138 m² woonop.

2 500 m²

Niet-bindend document

Christine Martin
Agent commercial
Tel : 06 84 71 45 28
https://valadie-immobilier.com
christine.m@valadie-immobilier.com

Price fees included

254 400 €

Agency fees: 6 % VAT included*
Price without fees: 240 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4108 •

Het huis opent haar deuren op een lounge/woonkamer en een keuken voorzien van keuken , 64 m2
Een kleine TV-kamer van 16 m2
1 slaapkamer van 13 m2 met dressing
2 slaapkamers van 11 m2
1 badkamer met douche, " Italian style "
1 Kamer van 23 m2 met kasten, mogelijkheid tot het bouwen van een badkamer
Een terras van 65 m2, gedeeltelijk overdekt, met uitzicht op het zwembad en het platteland
Een tuinhuisje/het plaatselijke zwembad
Een carport
Zwembad van 11 m X 5 m filtratie chloor , 5 jaar oud

Rustige ligging, 5 min van de Bastide van Issigeac.
School Bus in de buurt
20 minuten van Bergerac en de luchthaven









