



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4216

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 1320 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Elektrisch

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

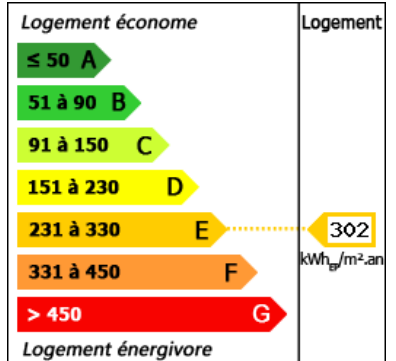
**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Finitions / Décoration

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** 1987



Een paar minuten lopen van het centrum van Sarlat, gelijkvloers huis van 95 m<sup>2</sup> met woonkamer, aparte keuken, 2 slaapkamers en 1 kantoor, in de garage, op de begane grond gesloten en zagen van 1320 m<sup>2</sup>.

95 m<sup>2</sup> woonop.

1 320 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

181 900 €

Agency fees: 7 % VAT included\*

Price without fees: 170 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°4216 •

Vermelding van 5.37 m<sup>2</sup>, woonkamer van 30.92 met open haard, keuken 13.27 m<sup>2</sup>, kantoor/kleedkamer van 8,37 m<sup>2</sup>, badkamer 5.82 m<sup>2</sup>-release 7 m<sup>2</sup>, 2 kamers 11.39 m<sup>2</sup> en 11.39 m<sup>2</sup>, garage.

Sanitaire voorzieningen voor de riolering - elektrische verwarming - begane gesloten en sported

Voor meer informatie :

[www.valadie-immobilier.com](http://www.valadie-immobilier.com)

Julie en Sebastien LESCURE

05.53.28.94.22

18 avenue Thiers 24200 Sarlat (in de buurt van de ingang van de cinema Rex )

