



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4226

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



## GEDETAILEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 3

**Type verwarming:** Gas

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Ja open haard

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

In een rustige straat en nabij winkels, huis van karakter, 1 tot 2 slaapkamers, de zolder worden misbruikt. Ideaal verhuur investeringen.

71 m<sup>2</sup> woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

85 800 €

Agency fees: 10 % VAT included\*

Price without fees: 78 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°4226 •

Begane straat :

Invoer -, Woon-of slaapkamer van 20 m2 ongeveer .

Op de eerste verdieping:

Eetkamer keuken van ongeveer 20 m2, WC.

Op de 2 e verdieping :

Kamer is ongeveer 18 m2 met een oude open haard, badkamer met WC.

Zolder van 25 m2 .

