



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4227

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 9294 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Een 2 min van een dorp met handel, op de hoogten, huis Périgourdine van de XVIII eeuw, ongeveer 178 m², 5 slaapkamers waarvan 2 op de walk-in, gedeeltelijke kelder, onderdak, auto 's, zwembad 10x5 op een zeer fraai

160 m² woonop.

9 294 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

348 000 €

Agency fees: 5,5 % VAT included*

Price without fees: 330 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4227 •

Vermelding veranda 16 m², eetkamer van 30 m², woonkamer van 29 m² met een prachtige open haard , keuken 7 m², slaapkamer 1 van 18.10 m² met douche kamer van 2.5 m², slaapkamer 2/office 17.25 m². Heeft de vloer (sub-grade) : Chambre3 20 2, chambre4 van 9,50 m², chambre5 van 9,50 m², salle'eau en wc 2.60 m², zolder bruikbaar 12 m².

Kelder met wijnkelder, garage van 80 m²
Brandstof voor verwarming chaudière Viessmann
Individuele afvalwater

