



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4240

• Huis - Issigeac •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 236 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Zonder

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

ZELDZAAM in het centrum van een dorp van de middeleeuwse ten zuiden van Bergerac

Charmante stenen huis met uitzicht op de tuin - alle winkels op loopafstand.

80 m² woonop.

236 m²

- Issigeac -
Grand Rue

24560 Issigeac

Tel : 05 53 58 68 26

issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

91 500 €

Agency fees: 7,6 % VAT included*

Price without fees: 85 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4240 •

Het dorp huis met tuin

De woning met een woonoppervlakte van circa 80 m² en bestaat uit een begane grond uit een entree, keuken / eetkamer van 20,50 m²; - houten trap leidt naar de bovenste verdieping.

Woonkamer van 16m². Wasserij 4,70m² badkamer met douche en wastafel 2.70 m., WC -1,66m².

Vloer - zaal 15,90 m², Slaapkamer n°2-17m²
2 kelders. Tuin van circa 190m² overdekt terras.

Alles in de riolering en putten

