



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4331

• Huis - Castillonnès •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 1193 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 4

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Hout + Elektrisch

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

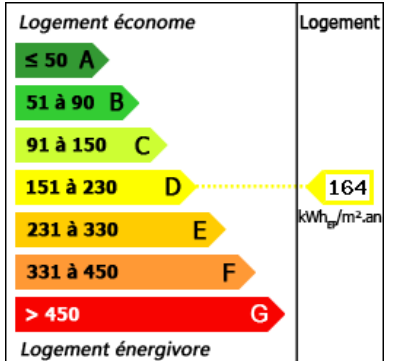
**Zwembad:** Ja

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Ja gesloten haard

**Built:** 2008



Hedendaagse huis van 2008 , begane grond , 4 kamers , verwarmd zwembad ,  
terrein van 1100 M2

115 m<sup>2</sup> woonop.

1 193 m<sup>2</sup>

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

216 926 €

Agency fees: 6 % VAT included\*

Price without fees: 204 647 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°4331 •

Deze single-verdiepingen tellend huis van 2008 , dicht bij voorzieningen op loopafstand , mooi uitzicht op het omliggende platteland ,ideaal voor een hoofdverblijfplaats of tweede plaats .Het heeft een vermelding op woonkamer met open keuken , een centrale eiland , houtkachel kust verblijven , openslaande deuren op het terras, een gang serveert: 4 kamers, kamer met water en een badkamer met toilet, garage, zwembad van 8 x 4m met een uitgebreid assortiment speciaal verwarmd zwembad door een warmtepomp.

Park d ' env 1100 m2 met uitzicht.

De onroerende voorheffing 1112 €

Elektrische verwarming en hout

