# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4366 • Niet-bouwbaar land - Villeréal •




## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Onderhouden :**

- **Drinkbaar water :** Niet op de hoogte
- **Elektriciteit :** Niet op de hoogte

**Stedenbouwkundig attest:** Niet op de hoogte

**Afvoersysteem:** Niet op de hoogte

**Onroerend goed belasting:** 15 €

In een bosrijke omgeving aan de rand van Villeréal prachtige truffel te verkopen. De jaarlijkse opbrengst van de truffels op aanvraag.

5 650 m²
Land

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

14 000 €

Agency fees: 40 % VAT included*
Price without fees: 10 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Niet-bindend document

# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°4366 •

Deze prachtige truffel is gelegen aan de rand van Villeréal is geplant ongeveer 60 truffel eiken micorisés in de leeftijd van 6 jaar (facturen aanwezig).

Twee oude eiken zijn ook op het terrein.
Kalkrijke bodem. Biotop ideaal. Terugkeren naar reeds bestaande.
Meer informatie is beschikbaar op aanvraag.

Terrein niet bebouwbaar, geen water of elektriciteit.











