

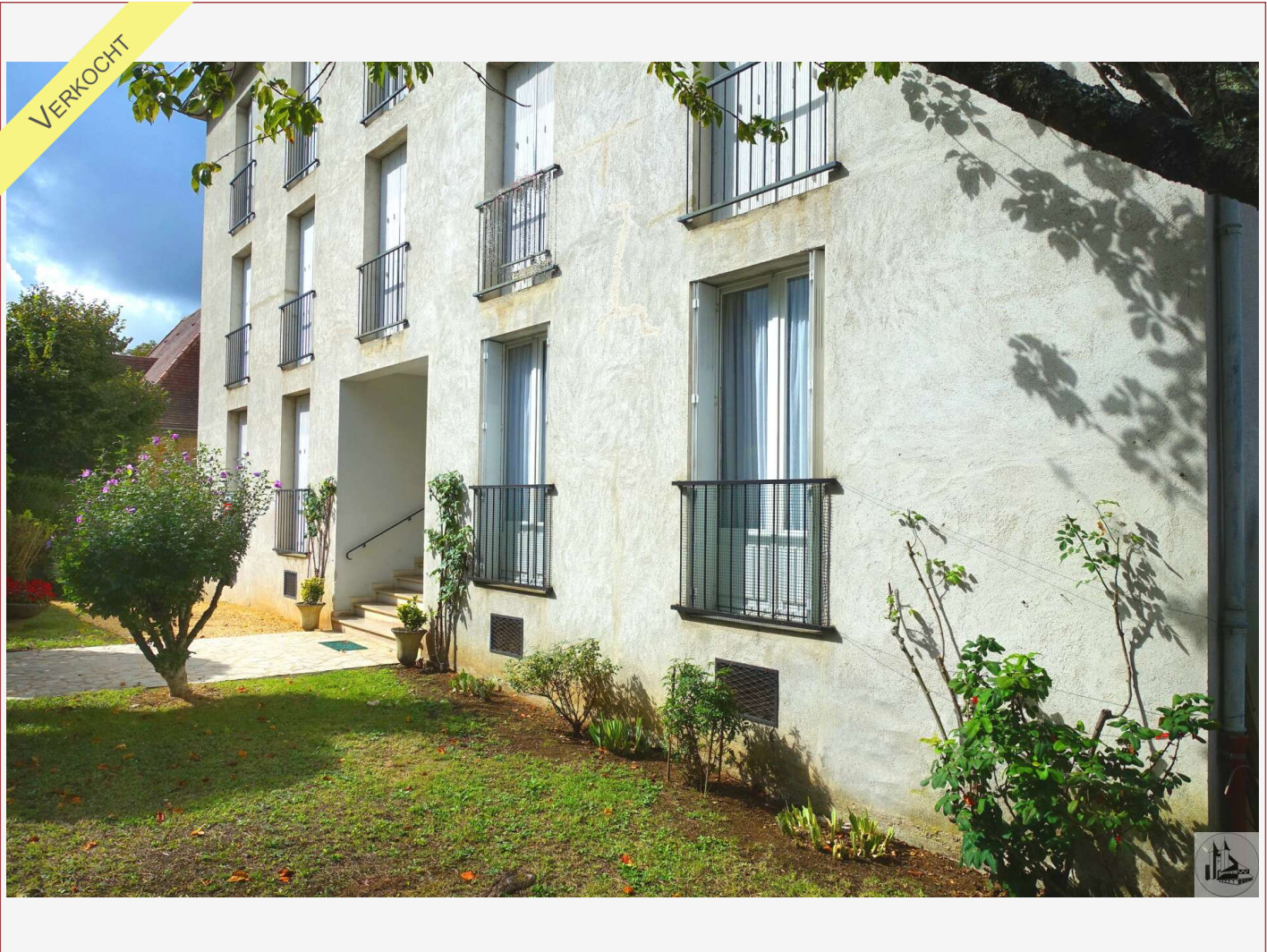


# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4377

• House - Sarlat-la-Canéda •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 0 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 3

**Aantal verdiepingen:** 2

**Type verwarming:** Gas

**Afvoersysteem:** Alles in het riool

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Neen

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** 1972

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Dicht bij het centrum van Sarlat, in een rustige omgeving en op loopafstand van de eerste winkels, in een kleine residentie met tuin en een binnenplaats/parking, licht appartement van circa 90 m<sup>2</sup>, 3 slaapkamers en een

90 m<sup>2</sup> Carrez woonop.

Geen veld

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

**119 000 €**

Agency fees: 8,2 % VAT included\*

Price without fees: 110 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°4377 •

Inschrijving en goedkeuring van circa 7 m2, een keuken van 11 m2, een woonkamer van 25 m2, slaapkamer 1 van 14,40 m2, slaapkamer 2 van 10.63 m2 slaapkamer 3: 11.30 m2, badkamer van 4.07 m2, WC 1.37 m2.

Kelder

Parkeerplaats op de binnenplaats

Dubbele beglazing

Stad, verwarming op Gas

Alles in het riool

