Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4428

• Huis - Monflanquin •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 15 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Fuel et bois

Afvoersysteem: Alles in het riool

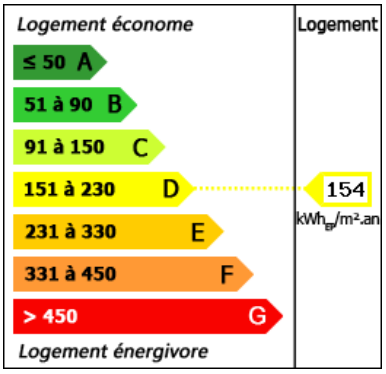
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1256



Mooi dorpshuis met dakterras met een fantastisch uitzicht .

255 m² woonop.

15 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

250 000 €

Agency fees: 4,6 % VAT included*
Price without fees: 239 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4428 •

Huis van steen, dorp van de XIII eeuw, met het balkon en dakterras.

3 slaapkamers en 2 badkamers. Woonkamer van 255m2 ca op drie niveaus.
Het huis biedt op de begane grond - entree deur van windows. Living van 55m2 met open haard, houten vloer / parketvloer oude vloer-Stenen en balken. Toilet en bar.

Eetkamer/ gebied Fitnessruimte 50m2, balken en stenen muren, vloeren, oude vloer - Deur ramen met uitzicht op carrérot.

-1e Verdieping---
Een houten trap leidt naar de eerste verdieping en de woonkamer van 33m2 met open haard-kachel (hout - houten vloeren. Balkon met zuidelijke blootstelling, open keuken en 22m2 -tegelvloer - houtkachel.
Kamer n°1 -belangrijkste 30m2 met en-suite badkamer van 10m2 -een italiaanse douche, bad en wastafel.
Aparte WC. Kleedkamer of Slaapkamer van 10m2
Houten trap waar de 2 e verdieping.
--2 e verdieping--
Niveau van 11,50m2.
--Dakterras -zuidelijke blootstelling.
Slaapkamer 2 van 14m2 - parketvloer. Badkamer van 13m2 met bad, douche, wastafel en TOILET - parketvloer.
Slaapkamer 3 de slaapkamer van 17m2) met vaste kasten en houten vloer.
Verwarming op olie en hout. Dubbele beglazing. Kelder
Alles om het riool

