Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4485 • Huis - Issigeac •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2681 m²

Aantal slaapkamers: 6

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: fuel et cheminée

Afvoersysteem: Alles in het riool

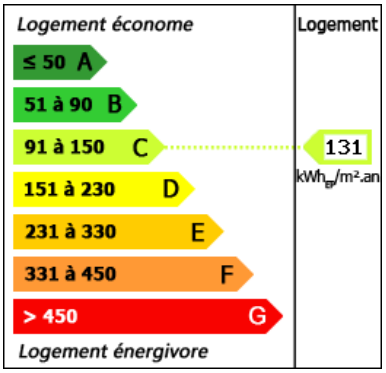
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1800



Prachtig herenhuis uit de 19e eeuw in het centrum van een middeleeuws dorp, ten Zuiden van Bergerac_ 410 m2 van levende ruimte, oversized componenten - de stijl van de oude bourgeoisie. Appartement. mooie tuin + zwembad.

410 m² woonop.

2 681 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

349 000 €

Agency fees: 4,5 % VAT included*
Price without fees: 334 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4485 •

Prachtig herenhuis in het centrum van een middeleeuws dorp in het zuiden van de Périgord met 410 m2 van levende ruimte met lichte kamers en grote, in de stijl van de oude bourgeoisie, een mooie tuin van 2600 m2 en een zwembad.

Het huis dateert uit de 19e eeuw beschikt over een dubbele trap leidt naar de begane grond, waar vinden we een grote woonkamer van 40 m2 met open haard, een keuken van 20 m2 met deur raam met uitzicht op de tuin, een kantoor van 18 m2, een slaapkamer van 18 m2 met badkamer en-suite, een tweede slaapkamer van 18 m2 met badkamer en-suite, een derde slaapkamer van 25 m2 met een Badkamer van 10 m2 met een eigen badkamer, een apart TOILET, een vierde slaapkamer van 22 m2.

Boven is er een vijfde slaapkamer van 15 m2, een zesde kamer van 15 m2, een zolder van 160 m2.

In de kelder : een zelfstandig appartement in aanbouw, met een woonkamer van 38 m2, een keuken van 18 m2, een zevende kamer van 18 m2, kantoor/slaapkamer (VIII) van 18 m2, een garage en een souillarde van 90 m2, een kelder met een oppervlakte van 36 m2.

Buiten is een terras met een zomer keuken van 25 m2, een zwembad van 4 m X 3 m, een prachtig park met struiken en perken en te rijpen.









