



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4492

• Huis - Castillonnès •



## GEDETAILLEERDE KENMERKEN

**Terrein:** 2353 m<sup>2</sup>

**Aantal slaapkamers:** 2

**Aantal verdiepingen:** 0

**Type verwarming:** Geothermisch

**Afvoersysteem:** Septic tank

**Zwembad:** Neen

**Bungalow:** Ja

**Enige renovatie:** Geen werk

**Schoorsteen:** Neen

**Built:** Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Huis in de poorten van het dorp van Castillonnès, met een zeer mooie tuin, recent gebouwd, met een volledig uitgeruste keuken, een woonkamer, twee slaapkamers.

85 m<sup>2</sup> woonop.

2 353 m<sup>2</sup>

- Villeréal -

17 place de la Halle

47210 Villeréal

Tel : 05 53 36 08 27

villereal@valadie-immobilier.com

Price fees included

129 000 €

Agency fees: 7,5 % VAT included\*

Price without fees: 120 000 €

\*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser





# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Beschrijving ref n°4492 •

Mooie, moderne huis ideaal voor een jong koppel of de eerste keer kopers, het huis is gelegen aan de rand van een dorpje met alle winkels, met een terrein van ongeveer 2000 m2.

Recente Bouw, nog steeds onder tienjaarlijkse, de woning bestaat uit het volgende:

De ingang leidt naar de woonkamer met grote keuken

Hal van de distributie, waardoor op:

- een eerste slaapkamer
- een badkamer met italiaanse douche, een wastafel, een ruimte voor het wassen van machines
- een tweede slaapkamer
- een berging

