



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4580

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 600 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Neen

Built: Niet op de hoogte

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Dorp huis van ongeveer 60 m² van levende ruimte met terras en tuin aan de achterzijde, mogelijkheden voor de ontwikkeling van de zolder en de kelder met uitzicht op de tuin. Aangebouwde Garage.

60 m² woonop.

600 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

62 000 €

Agency fees: 12,7 % VAT included*

Price without fees: 55 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4580 •

Woonhuis met grond, grenzend aan de achterzijde, waarvan :

- entree, woonkamer met open keuken (32m²),
- hal,
- twee slaapkamers met parketvloer (13,28 en 12,9m²),
- badkamer met w. c (3,7m²).

Zolder ruimte voor ontwikkeling, grond-tuin gebruikt voor opslag van water voor de wasmachine, deur naar het terras en de tuin.

Aangebouwde Garage met bergruimte eronder.

Diversen :

- meubelmakers dubbele beglazing PVC
- elektrische verwarming wijzigen
- alles in het riool

