



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4754

• Huis - Castillonnès •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4 ha

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

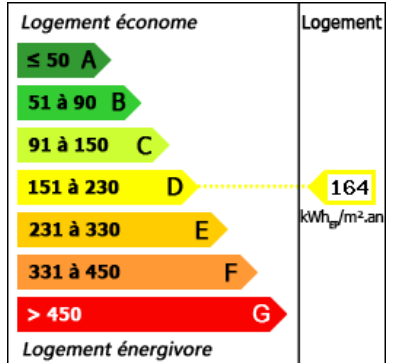
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: Niet op de hoogte



Landhuis van ongeveer 90m² woonruimte met 2 slaapkamers, mogelijkheid van verlenging, schuur met garage en de grond van meer dan 4 hectare, met twee vijvers.

90 m² woonop.

40 000 m²

Niet-bindend document

- Castillonnès -

12 Place Jasmin

47330 Castillonnès

Tel : 05 53 40 22 69

castillonnes@valadie-immobilier.com

Price fees included

192 600 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 180 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4754 •

Woning bestaande uit :

- vermelding op de veranda (17m²) met op de veranda, een opslagruimte,
 - volledig uitgeruste keuken -oven en vaatwasser - met open haard (32m²),
 - woon - /eetkamer (22,8m²),
 - een slaapkamer (13,6m²),
 - badkamer met wastafel, bidet, bad en venster (5m²),
 - hal met kasten,
 - w. c onafhankelijk met venster
 - kelder met wastafel, watertoevoer naar de wasmachine en cv-ketel, en een kelder (70m²),
- En aan het huis, met elektrische verwarming :
- tweede veranda (9m²),
 - slaapkamer (17m²)
 - badkamer met douche en w. c (6m²).

Buiten :

- Onderdak aan de achterzijde met toegang naar de kelder en toegang tot het huis, ideaal voor een uitbreiding, dak opnieuw te volgen op dit gedeelte hier, echter, de oude stal-suite (60m²),
- schuur met garage, portal handleiding, en een deel met de punt van water en elektriciteit, de voormalige studio (ca 280m²)
- twee vijvers
- Walnoot
- goed meer functioneel

Diversen :

- enkele beglazing en dubbele beglazing op het niveau van de veranda 's
- tegel vloer in
- centrale verwarming op stookolie
- individuele behandeling van afvalwater in

