



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4785

• Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 9456 m²

Aantal slaapkamers: 2

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

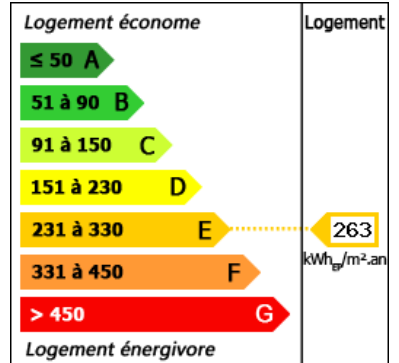
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



12 min ten Zuiden van Sarlat, een charmant hotel met een gerenoveerd huis van ongeveer 90 m², een schuur van circa 40 m² op de grond, het aanbieden van mogelijkheden tot expansie, veld 9456 m² met uitzicht op het platteland .

80 m² woonop.

9 456 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

165 850 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 155 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4785 •

Rez van de tuin:

Mooi stuk om te leven van karakter met zichtbare stenen en balken van ongeveer 50 m2 (Woonkamer met open haard, eetkamer-keuken, Berging , WC.

Bovenste verdieping(ongeveer 35m2 met schuine plafonds) :

2 kamers, een tweepersoonskamer aan het water met DOUCHE, make-goedkeuring.

Kelder van 55 m2 .

Schuur van circa 40 m2 op de begane grond, geschikt voor gebruik op 2 niveaus.

Appenti hout naast de schuur.

Afhankelijkheid-onderdak tuinen.

Dubbele beglazing

Verwarming clim omkeerbaar en schoorsteen voegen.

