



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4889

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 4262 m²

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 0

Type verwarming: Hout + Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

Zwembad: Neen

Bungalow: Ja

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: 1970

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Logement énergivore

DPE en cours

Op minder dan 10 minuten van Sarlat, op een mooie vlakke plot van land van 4262 m², renoveren natuurstenen huis van ongeveer 115 m², 4 kamers, aangebouwde garage van circa 40 m². School en bakker op 2 min.

115 m² woonop.

4 262 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

160 500 €

Agency fees: 7 % VAT included*

Price without fees: 150 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4889 •

Inschrijving en goedkeuring 11.60 m2, een keuken van 14.50 m2, lichte woonkamer van 24.15 m2 met open haard insert, 4 slaapkamers (13.90 m2, 14.15 m2 14.05 m2,14.32 m2) , badkamer 6.80 M2 met DOUCHE en een aparte WC.

Aangebouwde Garage van circa 40 m2.

* Walk-in :

