Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4911 • Huis - Issigeac •

VERKOCHT



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 2048 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: fuel et bois

Afvoersysteem: Put alle wateren

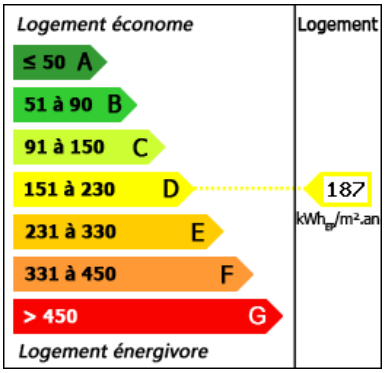
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Mooi huis Périgourdine - 180 m2 woonoppervlak - 3/4 slaapkamers. Veel karakter. Tuin aangelegd en beplant met bomen. . Heerlijk Zwembad - 20 minuten van Bergerac - 5 minuten van een dorp met een Prachtig uitzicht over

170 m² woonop.

2 048 m²

Niet-bindend document

- Issigeac -
Grand Rue
24560 Issigeac
Tel : 05 53 58 68 26
issigeac@valadie-immobilier.com

Price fees included

290 000 €

Agency fees: 5,5 % VAT included*
Price without fees: 275 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4911 •

Huis Périgourdine balken en stenen met een bewoonbare oppervlakte van 180 m2
Gelegen in de exit van hamlet.
Dicht bij de dorpen van Lanquais, Issigeac en Lalinde

Met inbegrip van de begane grond : een ingang en kleur
Uitgeruste keuken van 35 m2 met open haard en een Betegelde vloeren-terracotta.
Deur ramen die openen naar het terras.
Woonkamer van 38m2 - deur ramen met uitzicht op het terras met een stenen open haard en plaats.- oude zinken.
Trap trap in hout en metaal dat leidt naar de eerste verdieping. Aparte WC.
Badkamer van 9m2 - bad en wastafel

Kamer 1 of het kantoor van 16m 2 met ramen openen op het terras.
Badkamer van 9m2 met WC en kant
- Kamer voor 2 of een suite voor vrienden van 15m2 met een deur onafhankelijke toegang tot de tuin - Mezzanine van 9m2 -

- Heeft de verdieping : Overloop -
Slaapkamer 3 de slaapkamer van 17m2 .
Aparte WC met lava hand.
Slaapkamer 4 van 21m2 met dressing.

Balken en de zichtbare stenen in het hele huis. Dubbele beglazing en zijn voorzien van inbouwkasten.

Zwembad (10m x 5m) chloor met zijn strand - liner nieuw in 2017 -

Schuur / pool house en tuinhuisje vaste
Pr







