



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°4928 •

Huis, waaronder :

Op de begane grond :

overdekt terras (18,7m²) met ingebouwde kasten, een terracotta vloer,

- entree, ruime hal (15m²)

- sas om te worden gebruikt als een wijnkelder, een kruising, met deur naar de entree en de woonkamer (5,4m²)

- Woonkamer van ca 45 m² met een half-houten balken, pelletkachel, deur naar buiten,

- Volledig uitgeruste keuken met een stenen open haard functionele (29,8m²),

- Ouderlijke Suite met balken en houten vloeren (17,7m²), badkamer (10m²) met inloopkast en water voor de wasmachine en wasdroger, cumulus wolken boven, toegang via de hal ook.

- W. c onafhankelijk

Heeft de vloer :

- Entresol kantoor, met houten vloer (18m² op de oppervlakte van de grond, schuine plafonds)

- slaapkamer 2 (26m²), velux ramen in aluminium met dubbele beglazing, parket vloer, met water, punt 3,4m²)

- slaapkamer 3 (18,8m²) en kleedruimte (8,4m²), wat kan worden omgezet in een badkamer omdat de inlaten zijn beschikbaar.

- Badkamer met douche, bad en dubbele wastafel (23,6m²)

Afhankelijkheden suite :

- vanaf het overdekte terras, deur naar de schuur, het huidige gebruik van de garage en werkplaats (62m²).

- cottage bestaat uit : zithoek, betonnen vloer, oude kinderdagverblijven (37m²), veranda die momenteel wordt gebruikt voor kantoor of in de winter woonkamer (21m²), keuken/ eetkamer met ingebouwde kasten, centrale blok met wastafel (34,6m²), kamer in mezzanine met parketvloer zwevend (12,2m² op de vloer, mansarde-daken), veranda die uitgeeft op de keuken (11m²), badkamer, compleet met douche, bad en kasten, het blijft een wastafel en een w. c als een sanitair systeem.

Buiten :

- boven de grond zwembad chloor (7x4m) met houten terras

- In de zomer keuken, BBQ, stenen terras voor een diner,

